

**ISTANZA di Partecipazione all'asta  
PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PAOLISI**

AL COMUNE PAOLISI  
VIA ROMA 115  
82011 PAOLISI (BN)

**Il sottoscritto**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

domiciliato in \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

Coniugato con \_\_\_\_\_ in regime di comunione/separazione dei beni

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

domiciliato in \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

*(compilare solo in caso di procura o di minore)* in qualità di: \_\_\_\_\_  
*(specificare se procuratore/genitore/rappresentante legale)* del Sig.:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

domiciliato in \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

*(compilare solo in caso di società)* in qualità di \_\_\_\_\_  
*(specificare se legale rappresentante/procuratore/altro soggetto titolare del potere di firma)* della Società:

Ragione sociale \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

sede legale in \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_

**chiede**

**di partecipare all'Asta Pubblica relativa alla vendita di immobili di proprietà del Comune di Paolisi ed in particolare alla vendita dell'immobile di cui al Codice/Lotto n. \_\_\_\_\_.A 2018, alle condizioni previste dall'Avviso di Asta Pubblica**

Consapevole delle responsabilità civili e penali cui va incontro in caso di omesse o infedeli dichiarazioni, in applicazione del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa – D.P.R. 28/12/2000 n. 445

**dichiara**

- di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'Avviso di vendita per Asta Pubblica dell'immobile oggetto della presente offerta e di essere pertanto consapevole che:
  - la vendita viene effettuata a corpo e non a misura, con espressa rinuncia ai rimedi previsti dagli articoli 1538 e 1540 del codice civile;
  - l'immobile viene aggiudicato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con le relative accessioni e pertinenze, diritti e servitù attive e passive, oneri, canoni, vincoli esistenti anche non noti e non trascritti e con esonero della parte venditrice;
  - l'immobile sarà acquistato così come visto e piaciuto e nessuna garanzia verrà rilasciata dalla parte venditrice, se non quelle previste in termini di legge e tranne quella per la piena proprietà e l'evizione;
  - non vi sarà luogo di azione per lesione, né aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita, o nella determinazione del prezzo, nella indicazione di superficie, dei confini, numeri di mappa e per qualunque differenza, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dall'offerente di ben conoscere l'immobile;
  - la parte aggiudicataria s'impegna a provvedere, a sua cura e spese, ad eseguire tutte le regolarizzazioni tecniche ed amministrative, propedeutiche alla stipula dell'atto definitivo, come previsto nell'avviso di Asta;
  - la parte aggiudicataria si impegna a liberare, a sua cura e spese, l'immobile da eventuali cose presenti e, se occupato abusivamente e senza alcun titolo da terzi, da persone;
  - la parte aggiudicataria si impegna ad espletare, a sua cura e spese, le formalità di cancellazione di eventuali trascrizioni illegittime di pignoramenti e/o di iscrizioni ipotecarie per debiti assunti da soggetti non proprietari del bene;
  - la parte aggiudicataria si impegna a sostenere, a sua cura e spese, ogni onere, diritto, spesa e imposta di qualunque genere, conseguenti la vendita.
- di ben conoscere l'immobile per il quale propone la presente offerta, ivi inclusa la documentazione catastale ed urbanistica del medesimo;
- di essere edotto sullo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile;
- di essere consapevole che la mancata stipula per fatto addebitabile all'aggiudicatario o il mancato versamento del prezzo comporteranno la decadenza dal diritto di acquisto, con conseguente perdita del diritto alla ripetizione del deposito cauzionale.

**dichiara inoltre**

ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445

- di non aver riportato condanne per delitti che comportino la pena accessoria della incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione (art. 32 quater del codice penale);
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione e antimafia di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di allegare dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 relativa ai familiari conviventi ex art. 85, comma 3 del D.Lgs. 159/2011;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, né emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né di applicazione della pena su richiesta, (ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità, che incidono sulla propria moralità professionale; né è stata riportata condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, par. 1 Direttiva C.E. 2004/18;
- di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 68 del RD n. 827/1924 (esclusione dalla partecipazione per negligenza o malafede in precedenti procedure di aggiudicazione o rapporti contrattuali);
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non essere destinatario della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, né altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

NB: Nel caso di domanda di partecipazione sottoscritta da procuratore, le dichiarazioni di cui sopra vanno comunque rese dal soggetto rappresentato.

Tutti i soggetti a favore dei quali l'immobile dovrà essere intestato devono presentare la propria proposta di acquisto con la precisazione dei diritti che ciascuno intende acquistare e inserirla in un unico plico.

**In caso di mancata sottoscrizione della proposta la stessa sarà dichiarata inefficace.**

data \_\_\_\_\_ firma \_\_\_\_\_ quota \_\_\_\_\_

Si autorizza ai sensi del D.lgs. 196/2003 il trattamento dei dati personali.

data \_\_\_\_\_ firma \_\_\_\_\_

Si autorizza ai sensi del D.lgs. 196/2003 anche il trattamento dei dati personali sensibili e/o giudiziari.

data \_\_\_\_\_ firma \_\_\_\_\_